

Wzrost: 22.5320.7/2012

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.7820.12.2012.9

2012-09-13
13303

DECYZJA nr 15/2012

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania

administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) - zwaney dalej „k.p.a.”, oraz na podstawie art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 ze zm.) - zwaney dalej „ustawą”, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 maja 2012 r. (data wpływu: 8 maja 2012 r.), uzupełnionego i zmienionego dnia 6 czerwca 2012 r., 31 lipca 2012 r., 22 sierpnia 2012 r., złożonego przez Pana Marka Kmiecika Dyrektora Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, działającego na podstawie upoważnienia udzielonego przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 188 Czuchów - Piła na odcinku przejęcia przez m. Krajenka w granicach administracyjnych miejscowości”

I. Udzielim zezwolenia

na realizację inwestycji drogowej

na rzecz

Zarządu Województwa Wielkopolskiego

al. Niepodległości 18

61-713 Poznań

polęgającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 188 Czuchów - Piła na odcinku przejęcia przez m. Krajenka w granicach administracyjnych miejscowości, zlokalizowanej na nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów:

Powiat złotowski

Miasto i Gmina Krajenka

obrub 0084 Krajenka

art. 1, dz. o nr ewid. 5;

art. 2, dz. o nr ewid.: 9/3, 11, 385;

art. 3, dz. o nr ewid.: 29/4, 29/5, 29/16, 32/1, 32/2, 33/1, 33/2, 34/1, 34/2, 34/3, 35/1, 35/2, 35/3, 36/1, 36/2, 36/3, 38/1, 38/2, 39/1, 39/2, 39/3, 40;

Starzy, Specjalista

Poznań, dnia 13 września 2012 r.
al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, tel. 61-851-55-66, fax 61-854-11-50
e-mail: wojewoda.wielkopolski@poznan.uw.gov.pl

Za zgodności z projektem.....
w km ok. 54+079 z drogią gminną (ul. Krótką);

- w km ok. 53+944 z drogią gminną (ul. Floriańska);

- w km ok. 53+906 z drogią gminną (ul. Witosza);

- w km ok. 53+791 z drogią gminną;

Należy utrzymać istniejące powiązanie drogi wojewódzkiej nr 188:

ich kategorii.

2. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem

- przebudowę obiektu mostowego na rzecze Głomia.

- budowę i rozbudowę oświetlenia drogowego i sygnalizacji świetlnej;

- budowę i rozbudowę kanalizacji deszczowej;

- przydrożnych i wykonanie urządzeń podczyszczających;

- odtworzenie, oczyszczenie i profilowanie istniejących rowów oraz budowę nowych rowów chodników;

- przebudowę i budowę: zjazdów publicznych i indywidualnych, zatok autobusowych oraz

- budowę ciągu pieszo-rowerowego;

- na skrzyżowaniu z drogą wojewódzką nr 190;

- rozbudowę skrzyżowań z drogami podporządkowanymi, w tym budowę ronda

- nawierzchni w miejscach rozbudowy drogi;

- wykonanie wzmocnienia istniejącej nawierzchni oraz wykonanie konstrukcji nowej

w szczególności:

Przedmiotowa inwestycja w ramach rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 188 obejmuje

1. Ogólna charakterystyka inwestycji.

art. 6, dz. o nr ewid.: 73, 75/10, 76/3, 77/3, 77/6, 79/3, 241/3.

art. 3, dz. o nr ewid.: 19, 20, 21, 22/5, 51, 238, 8076/20;

art. 2, dz. o nr ewid.: 12/1, 13/2;

obrub 0086 Krajanka

art. 4, dz. o nr ewid.: 213/45, 213/46, 213/49, 213/50.

art. 2, dz. o nr ewid.: 69, 114/4, 113, 161;

obrub 0085 Krajanka

216, 217.

art. 7, dz. o nr ewid.: 196, 205, 206, 213, 214/2, 214/14, 214/15, 214/21, 214/22, 214/27, 215,

169/3, 358/3, 360/5, 363/3, 365, 367, 440, 441;

art. 6, dz. o nr ewid.: 120, 122/2, 122/3, 123, 126, 127, 130, 141, 144/1, 151, 159, 160/3,

art. 4, dz. o nr ewid.: 41/1, 50/2, 51/5, 59/2, 60/2, 487, 493/4;

- w km ok. 54+107 z drogi gminnej (ul. Floriańska);

- w km ok. 54+135 z drogi gminnej (ul. Zielna);

- w km ok. 54+193 z drogi gminnej (ul. I Maja);

- w km ok. 54+318 z drogi gminnej (ul. Mickiewicza);

- w km ok. 54+318 z drogi powiatowej nr 1049P (ul. Wł. Jagiełły);

- w km ok. 54+394 z drogi gminnej (ul. Rynek);

- w km ok. 54+411 z drogi powiatowej nr 1047P (ul. Szkolna);

- w km ok. 54+431 z drogi gminnej (ul. Kościuszki);

- w km ok. 54+611 z drogi gminnej;

- w km ok. 54+622 z drogi gminnej (ul. Młyńska);

- w km ok. 54+681 z drogi wojewódzkiej nr 190 (ul. Bydgoska);

- w km ok. 54+740 z drogi gminnej (ul. Polna);

- w km ok. 55+113 z drogi powiatowej nr 1066P (ul. 30 Stycznia).

3. Określenie linii rozgraniczających teren.

3.1. Linie rozgraniczające teren inwestycji (linia przerywana koloru czerwonego) wyznaczono na mapach zasadniczych w skali 1:500 (mapy przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Starostę Złotowskiego dnia 26 kwietnia 2012 r. pod nr 4.2.17-2/2012), stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

3.2. Linie rozgraniczające teren ustalone decyzją stanowią linię podziału nieruchomości, zgodnie z zatwierdzonymi niniejszą decyzją mapami z projektami podziału nieruchomości.

4. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

4.1. W ostatecznej decyzji z dnia 29 marca 2012 r. znak GOS.6220.1.2012 o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrz Gminy i Miasta Krajenka stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

4.2. Należy zachować warunki określone w ostatecznej decyzji Starosty Złotowskiego z dnia 24 kwietnia 2012 r. znak OS.6341.1.10.2012 udzielającej pozwolenia wodnoprawnego.

4.3. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

4.4. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 ze zm.).

Za zgodność z oryginałem
Staszys Specjalista
 Potwierdzam.....
Lukasz Michalski
 Poznań, dnia..... 3-0-PAZ-2012.....

5. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

5.1. Przed rozpoczęciem prac ziemnych inwestor winien wyznaczyć uprawnionego archeologa lub jednostkę archeologiczną i wspólnie z nią złożyć do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Pile wniosek o pozwolenie na wykonywanie badań archeologicznych na 30 dni przed rozpoczęciem robót ziemnych, na podstawie którego Wojewódzki Konserwator Zabytków wyda stosowne pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych.

5.2. Należy zachować warunki określone w decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 21 maja 2012 r. nr 14/2012/C (znak P1.5142.810.2012) zobowiązującej do przeprowadzenia badań archeologicznych na obszarze miasta wpisanego do rejestru zabytków.

6. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa - nie ustala się.

7. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

7.1. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

7.2. Nieruchomości lub ich części, o których mowa w punkcie III niniejszej decyzji stają się z mocy prawa własnością Województwa Wielkopolskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

7.3. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, wydaje Wojewoda Wielkopolski, w terminie 30 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

7.4. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

7.5. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają.

7.6. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomości gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

7.7. Odszkodowanie, za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, przysługuje

Za zgodność z oryginałem
Potwierdzam
Starszy Specjalista
Lukasz Michalski
Poznań, dnia 30 PAZ 2017

7.8. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania, za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 18 ustawy.

7.9. Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Województwa Wielkopolskiego, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do upływu terminu, o którym mowa w pkt 7.12.

7.10. Jeżeli przejęta z mocy prawa na rzecz Województwa Wielkopolskiego jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest zobowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Województwa Wielkopolskiego tej części nieruchomości.

7.11. Należy zachować warunki i normy wynikające z prawa budowlanego, a w szczególności z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.), zapewniające:

- dostęp do drogi publicznej;
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej;
- ochronę przed hałasem;
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

7.12. Ustala się termin, odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opóźnienia lokali i innych pomieszczeń, na 120 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, z zastrzeżeniem warunków wynikających z nadania decyzji rygору natychmiastowej wykonalności.

II. Zatwierdzam podział nieruchomości

zgodnie z mapami zawierającymi projekty podziału, dla nieruchomości przedstawionych w tabeli poniżej, wykonanymi przez geodetę uprawnionego Pana Antoniego Maćkowskiego przyjętymi przez Starostę Złotowskiiego do zasobu powiatowego dnia 27 kwietnia 2012 r. pod nr 3-4.85-1/2012.

1. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości stanowią załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

2. Tłustym drukiem w Tabeli 1 oznaczono części nieruchomości powstałe w skutek podziału nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren.

Za zgodność z oryginałem
Starszy Specjalista
M. Woźniak
Lukasz Michałski
Poznań, dnia 30 PAZ 2012

Za zgodności z oryginałem
 Stary Specjalista
 Potwierdzam
 Łukasz Michałski
 3.0 PAZ 2012
 Poznań, dnia

Stan dotychczasowy			Księga wieczysta	
Gmina	Obreń	Arkusze	Nr działki	Stan po podziale
Krajenka	0084 Krajenka	2	9/13, 9/14	KW 6469
		2	11/1, 11/2	KW 6464
		3	29/24	KW 30084
			29/22, 29/23	KW 30084
			29/5	KW 30084
			32/1	PO1Z/00020072/2
			32/2	PO1Z/00020072/2
			33/2	KW 20680
			34/3	KW 21710
			35/4, 35/5	PO1Z/00020072/2
			36/3	PO1Z/00020072/2
			38/1	KW 6657
			40	KW 38659
			50/2	KW 5990
		4	51/5	KW 5990
			59/2	PO1Z/00030028/2
			60/2	PO1Z/00030028/2
			487	PO1Z/00010514/0
			493/4	PO1Z/00040800/1
		6	122/3	PO1Z/00038816/9
			126	KW 5976
			127/1, 127/2	KW 13940
			141	PO1Z/00047763/8
			144/1	KW 20684
			151	PO1Z/00020677/3
			159	PO1Z/00020677/3
			160/3	PO1Z/00020677/3
			169/3	PO1Z/00020677/3
			440	KW 14591
			441/1, 441/2	KW 31235
		7	214/2	KW 30466
			214/30, 214/31	KW 19947
			214/21	KW 30466
		2	69	KW 20081
			114/4	KW 20061
		4	213/46	KW 31224
			213/55, 213/56, 213/57	KW 31229
			213/58, 213/59	KW 31229
	0086 Krajenka	2	12/1	PO1Z/00020076/0
			13/2	KW 20076
		3	20	KW 8194

1. Części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości, które stały się z mocy prawa własnością Województwa Wielkopolskiego oznaczono tłustym drukiem w Tabeli 1.

2. Nieruchomości, które w całości stały się z mocy prawa własnością Województwa Wielkopolskiego, oznaczono „●” w poniższej tabeli (Tabela 2 - nieruchomości w całości objęte liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi niniejszą decyzją). Pozostałe nieruchomości wyszczególnione w Tabeli 2 stanowią już własność Województwa Wielkopolskiego.

III. Ustalam nieruchomości lub ich części, które stały się z mocy prawa własnością Województwa Wielkopolskiego

Gmina/Obręb	Arkusze	Nr działki	Nieruchomości, które w całości stały się własnością Województwa Wielkopolskiego	Księga wieczysta
Krajenka / 0084 Krajenka	1	5		PO1Z/00046407/8
	2	385		PO1Z/00046407/8
	3	33/1		PO1Z/00046407/8
		34/2		KW 9004
		34/1		PO1Z/00046407/8
		35/1		PO1Z/00046407/8
		35/2		PO1Z/00046407/8
		36/1		PO1Z/00046407/8
		36/2		PO1Z/00046407/8
		38/2		PO1Z/00046407/8
		39/1		PO1Z/00046407/8
		39/2		PO1Z/00046407/8
Krajenka / 0086 Krajenka		39/3	●	PO1Z/00020072/2
	6	120		PO1Z/00046407/8
	7	205		PO1Z/00046407/8
		214/15		KW 35620
		214/22	●	KW 30466
		217		PO1Z/00046407/8
	3	19		PO1Z/00046407/8
		21		PO1Z/00046407/8
		238		PO1Z/00035781/3
	6	73		PO1Z/00046407/8
		75/10		PO1Z/00035781/3
		76/3		PO1Z/00035781/3

Za zgodność z oryginałem

Starszy Specjalista

Lukasz Michalski

30 PAZ 2012

Poznań, dnia

KW 20073	•	77/3
KW 20073	•	77/6
KW 20073	•	79/3

IV. Ustalam obowiązek i zezwalam na przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu

na nieruchomościach przedstawionych w Tabeli 3. Teren niezbędny dla przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu oznaczono w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji (linia przerywana koloru żółtego).

Gmina	Obręb	Arkusz	Nr działki (nr dz. po podziale)	Cel zajęcia nieruchomości	Księga wieczysta
Krajenka	Krajenka / 0084	2	11 (11/2)	Przebudowa sieci elektrycznej	KW 6464
Krajenka	Krajenka 0084	4	41/1	Przebudowa sieci elektrycznej	KW 20681
Krajenka	Krajenka	4	487 (487/2)	Przebudowa sieci elektrycznej	PO1Z/00010514/0
Krajenka	Krajenka	6	123	Przebudowa sieci elektrycznej	KW 20683
Krajenka	Krajenka	6	127 (127/2)	Przebudowa sieci elektrycznej	KW 13940
Krajenka	Krajenka	6	130	Przebudowa sieci elektrycznej	KW 20336
Krajenka	Krajenka	6	151 (151/2)	Przebudowa sieci elektrycznej	PO1Z/00020677/3
Krajenka	Krajenka	6	159 (159/2)	Przebudowa sieci elektrycznej	PO1Z/00020677/3
Krajenka	Krajenka	6	160/3 (160/6)	Przebudowa sieci elektrycznej	PO1Z/00020677/3
Krajenka	Krajenka	6	358/3	Przebudowa sieci elektrycznej	KW 21232
Krajenka	Krajenka	6	363/3	Przebudowa sieci: telekomunikacyjnej, elektrycznej	KW 20330
Krajenka	Krajenka	6	367	Przebudowa sieci: telekomunikacyjnej, elektrycznej	KW 20683
Krajenka	Krajenka	6	196	Przebudowa sieci elektrycznej	KW 20678
Krajenka	Krajenka	6	213	Przebudowa sieci: telekomunikacyjnej, elektrycznej	KW 20684
Krajenka	Krajenka	6	214/27	Przebudowa sieci elektrycznej	KW 30466
Krajenka	Krajenka	6	214/21 (214/33)	Przebudowa sieci gazowej	KW 30466
Krajenka	Krajenka	6	215	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej	KW 20684
Krajenka	Krajenka	6	216	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej	KW 20065
Krajenka / 0085	Krajenka	2	69 (69/1, 69/3)	Przebudowa sieci: telekomunikacyjnej, elektrycznej	KW 20081
Krajenka	Krajenka	4	114/4 (114/6)	Przebudowa sieci elektrycznej	KW 20061
Krajenka	Krajenka	4	213/45	Przebudowa sieci elektrycznej	KW 33665
Krajenka	Krajenka	4	213/46 (213/56, 213/57)	Przebudowa sieci elektrycznej	KW 31224
Krajenka	Krajenka	4	213/50	Przebudowa sieci elektrycznej	KW 31221
Krajenka	Krajenka	2	13/2 (13/4)	Przebudowa sieci gazowej	KW 20076

Za zgodność z oryginałem
 Starosta
 Michał
 Potwierdzam
 Łukasz Michałowski
 30 PAZ 2012
 Poznań, dnia.....

0086	Krajenka	3	20 (20/2)	Przebudowa sieci elektrycznej	KW 8194
			22/5	Przebudowa sieci gazowej	KW 20086
			51	Przebudowa sieci elektrycznej	KW 20678
			241/3	Przebudowa sieci elektrycznej	PO1Z/00000966/0

Tabela 3.

1. Przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu należy przeprowadzić zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

2. Na Zarządzie Województwa Wielkopolskiego ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości, na których niniejszą decyzją zezwolono na przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu, do stanu poprzedniego, niezwłocznie po założeniu lub przeprowadzeniu ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

3. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w Rozdziale 5 Odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

4. Jeżeli założenie lub przeprowadzenie ciągów, przewodów i urządzeń, o których mowa w pkt 2, uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Zarząd Województwa Wielkopolskiego nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.

5. Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości, na których niniejszą decyzją zezwolono na przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu, jest obowiązany udostępnić nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń, o których mowa w pkt 3. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.

6. W związku z art. 124 ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

V. Ustalam obowiązek i zezwalam

na przebudowę dróg innych kategorii

na nieruchomościach przedstawionych w Tabeli 4. Teren objęty przebudową oznaczono

3.0 PAZ 2012

Lukasz Kucharski

Starszy Specjalista

Polwiarz

Poznań, dnia

Gmina	Obwód	Arkusze	Nr działki	Kategoria drogi	Księga wieczysta
Krajenka	Krajenka / 0084	3	29/16	Droga wewnętrzna	PO1Z/00042048/5
		4	41/1	Droga gminna	KW 20681
		6	122/2	Droga gminna	KW 25941
	Krajenka / 0085	7	360/5	Droga gminna	KW 20331
			363/3	Droga gminna	KW 20330
			365	Droga gminna	KW 20683
			367	Droga gminna	KW 20683
			196	Droga powiatowa	KW 20678
		2	213	Droga gminna	KW 20684
			214/27	Droga gminna	KW 30466
			215	Droga gminna	KW 20684
			216	Droga wewnętrzna	KW 20065
			69 (69/1, 69/3)	Droga gminna (ul. Mickiewicza); droga powiatowa (ul. Wł. Jagiełły); droga gminna (ul. Rynek)	KW 20081
	Krajenka / 0086	4	113	Droga gminna	KW 20081
			213/45	Droga gminna	KW 33665
			51	Droga powiatowa	KW 20678
	Krajenka	3	8076/20	Droga wewnętrzna	PO1Z/00023423/9

Tabela 4.

Dla realizacji obowiązku przebudowy dróg innych kategorii przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) stosuje się odpowiednio.

VI. Przebieg przez teren wód płynących

1. Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga przejścia przez teren wód płynących, zlokalizowanych na nieruchomościach o nr ewid.: 206 ark. 7 obr. 0084 Krajenka, 161 ark. 2 obr. 0085 Krajenka (KW PO1Z/00045682/2), które zostały oznaczone w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji (linia przerywana kolorem niebieskiego).
2. Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tych terenów na czas realizacji przedmiotowej inwestycji.
3. W związku z nadaniem decyzji rygору natychmiastowej wykonalności Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest zobowiązany do niezwłocznego uzgodnienia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi organami, o których mowa w art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (J. t. Dz. U. z 2012 r. Nr 145), zakresu,

walunków i terminu zajęcia tego terenu.

30 PAZ 2012

Starszy Specjalista

Za zgodność z oryginałem
Potwierdzam
Lukasz Mochalski
Poznań, dnia.....

4. Za szkody powstałe w wyniku przejścia inwestycji drogowej przez tereny wód płynących, przysługuje odszkodowanie ustalone na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.
5. Do zapłaty powyższego odszkodowania jest zobowiązany Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

VII. Zatwierdzam projekt budowlany dla inwestycji p.n.

„Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 188 Człuchów - Pila

na odcinku przejścia przez m. Krajenka w granicach administracyjnych miejscowości”

(obiekty kategorii: IV, XXV, XXVI, XXVIII)

stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej decyzji, obejmujący:

1. Projekt Zagospodarowania Terenu

2. Projekt Architektoniczno – Budowlany:

- 2.1 Tom B – Branża drogowa
- 2.2 Tom C1 – Branża sanitarna - Budowa kanalizacji deszczowej
- 2.3 Tom C2 – Branża sanitarna – Rozbudowa sieci gazowej
- 2.4 Tom D – Branża telekomunikacyjna - Przebudowa kolizji z siecią telekomunikacyjną
- 2.5. Tom E1 i E2 – Branża elektroenergetyczna – Przebudowa kolizji z siecią elektryczną;

Budowa oświetlenia

2.6. Tom F1 – Zieleń - Projekt zieleni

2.7. Tom F2 – Zieleń - Plan wyrobęu

2.8. Tom G – Branża mostowa – Most w Krajenie w km 54+537

opracowany:

- w branży drogowej przez mgr inż. Tomasza Sobczaka, zakres i nr uprawnień WKP/0096/POOD/04 bez ograniczeń w specjalności drogowej, członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BD/0856/04,
- w branży mostowej przez mgr inż. Michała Bekiera, zakres i nr uprawnień WKP/0101/POOM/07 bez ograniczeń w specjalności mostowej, członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BM/0533/07,

- w branży sanitarnej – sieć deszczowa przez mgr inż. Stefana Stachowiaka zakres i nr uprawnień WKP/0301/PWOS/08 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/IS/0018/07,

- w branży sanitarnej – sieć gazowa przez tech. Henryka Dopierale, zakres i nr uprawnień 378/89/P w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci gazowych, członek

Wielkopolskiej OIIB nr WKP/IS/0811/01,

Lukasz M. M. 3 0 PM 2 2017

Poznań, dnia.....
Potwierdzam.....

Za zgodność z oryginałem.....

VIII. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy

1. prowadzenia robót budowlanych.

- w branży elektrycznej przez mgr inż. Radosława Kaczmarka, zakres I nr uprawnień POM/0217/P00E/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Mazowieckiej OIB nr MAZ/IE/0523/10,
- w branży teletechnicznej przez mgr inż. Przemysława Iwńskiego, zakres I nr uprawnień DTT-TU/02234/02/U bez ograniczeń w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, członek Wielkopolskiej OIB nr WKP/IE/0439/04,
- w branży zieleni przez mgr Ewę Brzozowską.

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.
2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
3. Istotne odstępnie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
5. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
6. Terminy robót:

 - istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – przed rozpoczęciem robót objętych niniejszą decyzją,
 - tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.

7. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. 2002 r. Nr 108, poz. 953 ze zm.) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu

Za zgodność z oryginałem
Starszy Specjalista
Michał
Lukasz Michalski
Potwierdzam
Poznań, dnia 30 PAZ 2012

bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r. Nr 120, poz. 1126).

8. Inwestor zobowiązany jest zapewnić nadzór inwestorski w odpowiednich specjalnościach, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 4 i 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

9. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu o kategorii XXVIII, inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

IX. Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

W związku z nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności niniejsza decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Dnia 8 maja 2012 r. Pan Marek Kmieć Dyrektor Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, działający na podstawie upoważnienia udzielonego przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego, wystąpił z wnioskiem (znak WZDW.22.5320.7.2012) o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. "Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 188 Czuchów - Piła na odcinku przejścia przez m. Krajenka w granicach administracyjnych miejscowości".

W związku ze stwierdzeniem nieprawidłowości pismem z dnia 30 maja 2012 r. wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku. W odpowiedzi na powyższe wezwanie pismem z dnia 6 czerwca 2012 r. (znak WZDW.22.5320.7.2012) przekazano niezbędne wyjaśnienia i uzupełniono wniosek zgodnie z wezwaniem. Ponadto, inwestor dokonał zmiany zakresu inwestycji w odniesieniu do określenia terenów niezbędnych dla przebudowy dróg innych kategorii oraz przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

Zgodnie z art. 11b ust. 1 lb ust. 1 ustawy, wniosek został złożony po uzyskaniu opinii:

- Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 26/12 z dnia 23 marca 2012 r. znak DI-IV.8012.26.2012 - z uwagami dotyczącymi uwzględnienia w projekcie ustalonej dla drogi wojewódzkiej nr 188 klasy technicznej drogi głównej (G), zachowania

W projekcie przebudowy mostu na rzece Głomii przebiegu wzduż rzeki regionalnego korytarza ekologicznego. Stwierdzono, że w projekcie budowlanym została zachowana klasa drogi oraz zostało dołączone oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Ponadto, projektant oświadczył, że projekt został wykonany z uwzględnieniem zachowania regionalnego korytarza ekologicznego dla zwierząt wodnych;

- Zarządu Powiatu w Złotowie - pismo z dnia 28 marca 2012 r. znak SO.1536.5.2012 - bez uwag;
- Burmistrz Gminy i Miasta Krajenka - postanowienie z dnia 16 marca 2012 r. znak GOS.7226.4.12 - bez uwag.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 ustawy, złożony wniosek zawierał:

- 1) mapy w skali 1:500 przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, sporządzone na kopiach mapach zasadniczych w skali 1:500 (mapy przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Starostę Złotowskiiego dnia 26 kwietnia 2012 r. pod nr 4.2.17-2/2012);

- 2) analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;

- 3) mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;

- 4) określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;

- 5) cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu;

- 6) opinie:

- a) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile - pismo z dnia 26 marca 2012 r. znak ZZ-2120-37/2012 informujące o braku podstawy prawnej wydania opinii w związku ze stwierdzeniem, że inwestycja nie będzie realizowana na gruntach leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych;

- b) Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Pile) z dnia 28 marca 2012 r., znak PI.5183.440.2012, zmienioną pismem z dnia 18 maja 2012 r. znak PI.5183.440.2012 - z uwagami. Jednocześnie, wniosek zawierał pozwolenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 21 maja 2012 r. nr 106/2012/A

- (znak PI.5142.810.2.2012) na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego oraz decyzyję

Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 21 maja 2012 r. nr 14/2012/C (znak PI.5142.810.2012) zobowiązującą do przeprowadzenia badań archeologicznych na obszarze miasta wpisanego do rejestru zabytków. W związku z powyższym w pkt I.5. niniejszej decyzji nałożono właściwe warunki konserwatorskie realizacji inwestycji;

c) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie) z dnia 9 maja 2012 r. znak IZBD8-505-207/05/2012 - informującą, że inwestycja nie graniczy z terenem kolejowym;

d) Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu z dnia 22 maja 2012 r. Nr Wo/862/12 - bez uwag.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z: art. 11d ust. 1 pkt 6 i 7 oraz pkt 8 lit. a, b, c, d ustawy.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 9 ustawy wniosek zawierał ostateczną decyzję Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka z dnia 29 marca 2012 r. (znak GOS.6220.1.2012) o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 9 ustawy wniosek zawierał ostateczną decyzję Starosty Złotowskiego z dnia 24 kwietnia 2012 r. znak OS.6341.1.10.2012 udzielającą pozwolenia wodnoprawnego. W pkt I.4.2. niniejszej decyzji zobowiązano do zachowania warunków określonych w ww. pozwoleniu wodnoprawnym.

Po stwierdzeniu, że złożony wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej spełnia wszystkie wymogi przewidziane przepisami prawa, pismem z dnia 26 czerwca 2012 r. wystąpiono do Starosty Złotowskiego (Wydział Gospodarki Nieruchomości) z wnioskiem o przekazanie aktualnych danych z katastru nieruchomości dla nieruchomości objętych postępowaniem. Wnioskowane wypisy z rejestru gruntów zostały przekazane pismem z dnia 26 czerwca 2012 r. (data wpływu: 29 czerwca 2012 r.).

W związku ze stwierdzonymi niezgodnościami pomiędzy wypisami z rejestru gruntów, a mapami z projektami podziału, w zakresie oznaczenia ksiąg wieczystych, oznaczenia arkuszy ewidencyjnych, użytkowników wieczystych części nieruchomości oraz koniecznością uzyskania precyzyjnej informacji co do istniejących powiązań drogi wojewódzkiej z innymi drogami, pismem z dnia 13 lipca 2012 r. wezwano wnioskodawcę do udzielenia stosownych wyjaśnień.

W odpowiedzi na powyższe wezwanie dnia 31 lipca 2012 r. pismem znak WZDW.22.5320.24.2012 inwestor przekazał niezbędne wyjaśnienia oraz uzupełnił wniosek

Za zgodność z oryginałem
Starszy Gospodarka
Poznań, dnia 30 PAZ 2012
Lukasz Michalski
Potwierdzam

Wielkopolski Urząd Wojewódzki
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa
61-713 Poznań
A1. Niepodległość
Szanowni niżejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 2 sierpnia 2012 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katasrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń zamieszczonych na tablicach ogłoszeń oraz stronach internetowych Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu i Urzędu Gminy Krajenka w terminie od dnia 6 sierpnia 2012 r. do dnia 20 sierpnia 2012 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Gazeta Wyborcza - Poznań”) dnia 6 sierpnia 2012 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Pismem z dnia 13 sierpnia 2012 r. (data wpływu: 16 sierpnia 2012 r.) Pan Arkadiusz Król przekazał zastrzeżenia w zakresie budowy ronda w miejscu skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 188 z drogą wojewódzką nr 190 dotyczące zwiększenia natężenia hałasu i zanieczyszczeń. W związku z powyższym Pan Król (współwłaściciel dz. o nr ewid. 213/49 ark. 4 obr. 0085 Krajenka) wyraził sprzeciw wobec podziału nieruchomości.

W związku z art. 7, 8 i 9 k.p.a. pismem z dnia 22 sierpnia 2012 r. wezwano inwestora do rozważenia i przedstawienia stanowiska odnośnie możliwości uwzględnienia w projekcie uwag zawartych w piśmie Pana Arkadiusza Króla.

Pismem z dnia 20 sierpnia 2012 r. (data wpływu: 22 sierpnia 2012 r.) znak WZDW.22.5320.7/2012 inwestor zmienił wniosek w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych - linii rozgraniczającej inwestycję oraz projektu podziału dz. o nr ewid. 29/4 ark. 3 obr. 0084 Krajenka miasto Krajenka.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 k.p.a. oraz art. 11c ustawy pismem, z dnia 28 sierpnia 2012 r. poinformowano współwłaścicieli ww. nieruchomości oraz sąsiadującej nieruchomości o nr ewid. 29/16 ark. 3 obr. 0084 Krajenka miasto Krajenka, o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów

o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych zażądań, przed wydaniem decyzji przez organ..

Za zgodność z oryginałem
Sprawy Specjalista
Potwierdzam.....
Lukasz Michalski
3.0 PAZ 2012
Poznań, dnia.....

Wielkopolski Urząd Wojewódzki
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa
Al. Niepodległości 16/18

Pismem z dnia 23 sierpnia 2012 r. Pan Łukasz Manikowski współzastępca wójtowskiego organu, dz o nr ewid. 29/16 ark. 3 obr. 0084 Krajenka miasto Krajenka zwrócił się z wnioskiem o przekazanie informacji o zamierzeniach projektowych w zakresie ww. nieruchomości.

W odpowiedzi pismem z dnia 3 września 2012 r. przekazano Panu Manikowskiemu stosowne wyjaśnienia wraz z kopią projektu zagospodarowania terenu.

W odpowiedzi na wezwanie z dnia 28 sierpnia 2012 r., pismem z dnia 4 września 2012 r. (znak WZDW.22.5320.7/2012) inwestor wyjaśnił, że proces przygotowania map do celów projektowych został zakończony przed zakończeniem budowy i oddaniem do użytku stacji benzynowej, w związku z czym nie było możliwe naniesienie na mapy nowych budowli. Ponadto, inwestor wskazuje, że projekt rozbudowy nie ingeruje w infrastrukturę stacji benzynowej, a jedynym wspólnym elementem łączącym projekty - zjazd z drogi wojewódzkiej został uzgodniony z właścicielem stacji oraz z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Starostwie Powiatowym w Złotowie.

Załączony projekt budowlany spełnia wymagania określone w opiniach instytucji i organów opiniujących inwestycję, spełnia również wymogi nałożone art. 34 ust. 2 ustawy Prawo budowlane. Mając na uwadze powyższe organ po dokonaniu sprawdzeń w myśl art. 35 ustawy Prawo budowlane dokonał zatwierdzenia przedłożonego projektu budowlanego.

W związku z art. 82 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) ustalono, że w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku... dokonano analizy, czy we wniosku o wydanie niniejszej decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przedmiotowym wniosku nie stwierdzono zmian. Również wnioskodawca nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania.

W związku z art. 96 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... rozważono czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie miała potencjalnie znaczącego oddziaływania na obszar Natura 2000 ponieważ zlokalizowana jest poza tymi obszarami. Ponadto, zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach na terenie inwestycyjnym nie występują obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu

Za zgodność z oryginałem
nie występują
Starszy Specjalista
M. Wójcik
30 paź 2012
Łukasz Manikowski
Poznań, dnia...

Faksem dnia 28 sierpnia 2012 r. wpłynęło pismo Państwa Lilli i Stanisława Kępińskich z dnia 27 sierpnia 2012 r., w którym poinformowali o braku zgody na udział dz. o nr ewid. 29/4 i 29/5 ark. 3 obr. 0084 Krajenka, miasto Krajenka oraz realizację inwestycji na terenie powyższych nieruchomości, wskazując, że w planie sytuacyjnym nie naniesiono nowo powstałej stacji paliw.

W związku z art. 7, 8 i 9 k.p.a. pismem z dnia 28 sierpnia 2012 r. wezwano inwestora do rozważenia i przedstawienia stanowiska odnośnie możliwości uwzględnienia w projekcie uwag zawartych w piśmie Państwa Kępińskich.

Pismem z dnia 23 sierpnia 2012 r. (data wpływu: 24 sierpnia 2012 r.) współtwórciele dz. o nr ewid.: 122/3, 440, 441 ark. 6 obr. 0084 Krajenka miasto Krajenka oraz Pan Mateusz Zawadzki i Pan Janusz Miłkowski wyrazili sprzeciw (odwołanie) wobec realizacji inwestycji na ww. terenie, ze względu na przywiązanie do miejsca zamieszkania, włożone nakłady pieniężne, własne plany zagospodarowania oraz niekorzystny wpływ hałasu i spalin emitowanych przez ruch samochodowy.

W odpowiedzi pismem z dnia 5 września 2012 r. poinformowano zainteresowanych o zasadach prowadzenia postępowania w sprawie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wskazano zakres inwestycji oraz wyjaśniono, że zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, oddziaływania związane z emisją hałasu jak również spalin występują niezależnie od realizacji inwestycji, a zastosowane rozwiązania projektowe mogą przyczynić się do ich zmniejszenia. Ponadto, pouczono strony o braku możliwości odwołania się od zawiadomienia o wszczęciu postępowania.

W odpowiedzi na wezwanie z dnia 22 sierpnia 2012 r. pismem z dnia 28 sierpnia 2012 r. (znak WZDW.22.5320.7/2012) inwestor poinformował, że nie uwzględnił wniosku strony wyjaśniając, że o budowę ronda w miejscu skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 188 z drogą wojewódzką nr 190 od 2005 r. wnioskuje Urząd Miasta i Gminy w Krajenie oraz wskazując, że lokalizacja ronda i jego wielkość jest poddyktowana obowiązującymi normami i przepisami, jak również uniknięciem konieczności wyburzeń budynków. Ponadto, zastosowanie skrzyżowania typu "małe ronda" spowoduje spowolnienie i uspokojenie ruchu, co łącznie z wykonaniem nowej tzw. "cichej nawierzchni", przyczyni się do obniżenia hałasu i zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza. Równocześnie w miejsce wyciętych drzew i krzewów przewidziano obsadzenia rekompensacyjne.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 k.p.a. oraz art. 11c ustawy pismem, z dnia 31 sierpnia 2012 r. przekazano Panu Arkadiuszowi Królowi stanowisko inwestora oraz poinformowano o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do potrzebnych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, przed wydaniem decyzji przez

na występowanie roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną.

Zgodnie z wnioskiem, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, g, h ustawy, ustalono obowiązek i udzielono zezwolenia na dokonanie przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, ponieważ jest to niezbędne dla realizacji przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z wnioskiem, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. f, g, h ustawy, ustalono obowiązek i udzielono zezwolenia na przebudowę drogi innej kategorii, ponieważ jest to niezbędne dla realizacji przedmiotowej inwestycji.

Inwestor, zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy, zwrócił się z wnioskiem o nadanie niniejszej decyzji rygору natychmiastowej wykonalności. Zgodnie z informacją przekazaną przez inwestora realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy jakości i bezpieczeństwa ruchu drogowego. W związku z powyższym w ocenie organu, nadanie decyzji rygору natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem społecznym (por. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 8 stycznia 2009 r. sygn. I OSK 30/08).

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi, w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, na stronach internetowych tych gmin, a także w prasie lokalnej.

2. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zawiadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;

- oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zawiadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;

Za zgodność z oryginałem
Starszy Specjalista
Michał Łukasiewicz
Łukasz Michałowski
30 PAZ 2012
Poznań, dnia

Wielkopolski Urząd Wojewódzki
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa
Al. Niepodległości 68/18
61-713 Poznań

- decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
3. Inwestor zobowiązany jest wystąpić o wydanie dziennika budowy do organu, który wydał
 4. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
 5. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy, do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
 6. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwego Okręgowego Inspektora Pracy na 7 dni przed rozpoczęciem budowy dla robót trwających dłużej niż 30 dni i zatrudniających co najmniej 20 osób albo planowany zakres robót przekracza 500 osobodni zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

z up. Wojewody Wielkopolskiego
[Signature]
Aida Janaszekiewicz-Piotrowska
z-ca Dyrektora Wydziału
Infrastruktury i Rolnictwa



Niniejsza decyzja jest
ostateczna
Poznań, dnia 18.10.2012.
Starszy Specjalista
[Signature]
Lukasz Michalski
3.0 PAZ 2012

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności wzędowej: na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 ze zm.).

- Załączniki:
1. Mapy zasadnicze w skali 1:500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (rys. 1 - 4).
 2. Mapy z projektami podziału nieruchomości.
 3. Projekt budowlany.

Otrzymują:
1. Marek Kmieć, jako pełnomocnik Zarządu Województwa Wielkopolskiego.
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Wydział SN – w miejscu (dec. ost.).
2. Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Poznaniu.
3. Starosta Złotowski - Wydział Gospodarki Nieruchomości (dec. ost.).
4. Sąd Rejonowy w Złotowie Wydział V Ksiąg Wieczystych (dec. ost.).
5. Burmistrz Gminy i Miasta Krajenka (dot. znak GOS.6220.1.2012).

Sprawę prowadzi:

starszy inspektor wojewódzki Grzegorz Kowalski
starszy inspektor wojewódzki Jadwiga Biernacka
tel. 61-855 513-07
M. Michalski

Poznań, dnia 3.0 PAZ 2012
Lukasz Michalski
Starszy Specjalista