

U M O W A Nr /...Sz/ 15 - WZÓR

W dniu w Poznaniu pomiędzy:

**Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, 61-623 Poznań,
ul. Wilczak 51,** zwanym w treści niniejszej umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”,
reprezentowanym przez:

.....
przy udziale:

Powiatu Międzychodzkiego, 64-400 Międzychód ul. 17 Stycznia 143
reprezentowanego przez Zarząd Powiatu w osobach:

1) -

2) -

Zwanym w treści niniejszej umowy „Powiatem”

a: firmą

zwaną w treści niniejszej umowy „**WYKONAWCĄ**” reprezentowanym przez:

..... - Właściciela

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie przeprowadzonego i rozstrzygniętego przetargu nieograniczonego – zgodnie z Ustawą z dnia 29.01.2004r. – Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami) Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:

**Remont wewnętrznej instalacji C.O. w budynku Obwodu Drogowego
w Międzychodzie, ul. Wigury 12, należącego do WZDW w Poznaniu i Powiatu
Międzychodzkiego**

na warunkach określonych w postępowaniu przetargowym oraz zgodnie ze złożoną ofertą i specyfikacją istotnych warunków zamówienia, które stanowią integralną część umowy.

2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

- a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- b) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- c) Formularz cenowy/ Tabela elementów rozliczeniowych/ Oferta Wykonawcy złożona w przetargu i przyjęta przez Zamawiającego do realizacji.

§ 2

1. Termin realizacji zamówienia: do dnia2015 r.

§ 3

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy cenę umowną netto w wysokości zł plus podatek VAT 23% tj. zł brutto
(słownie:)

w tym:

2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy cenę umowną netto w wysokości

a) **WZDW:** zł plus podatek VAT zł tj. **brutto**zł.
(słownie: i 00/100 złotych)

b) **Powiat:** zł plus podatek VAT zł tj. **brutto**zł.
(słownie: i 00/100 złotych)

3. Rozliczenie finansowe za przedmiot umowy nastąpi po dokonaniu odbioru ostatecznego.
4. Wykonawca wystawi dwie faktury końcowe VAT w kwotach ustalonych w § 3 ust.2 niniejszej umowy na adres: Zamawiającego i Powiatu.
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze NIP:
6. Numer Identyfikacji Podatkowej Zamawiającego NIP 972-09-14-891,
Powiatu NIP 595-13-95-213.
7. Faktury VAT realizowane będą z konta WZDW i Powiatu na konto Wykonawcy wskazane na wystawionej fakturze w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego i Powiatu.

§ 4

1. Inspektorem nadzoru wyznaczonym przez Zamawiającego będzie
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:
3. Inspektor nadzoru oraz przedstawiciel Wykonawcy są osobami reprezentującymi strony na terenie budowy uprawnionymi w imieniu stron do sporządzania protokołów odbioru zleconych robót, potwierdzania wykonanych prac oraz sporządzania obmiarów robót.

§ 5

1. Przekazania placu budowy dokona Inspektor Nadzoru.
2. Odbiór końcowy (ostateczny) prac objętych niniejszą umową dokonany zostanie w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru Wykonawcy.
3. Odbiórów dokonuje Inspektor Nadzoru przy udziale przedstawiciela Starostwa Powiatowego w Międzychodzie, Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu i Wykonawcy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu protokołu odbioru końcowego wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu zlecenia, a w szczególności:
 - a) Szczegółowe obmiary końcowe wykonanych prac w ramach udzielonego przez Zamawiającego Wykonawcy zlecenia w odniesieniu do Kosztorysów ofertowych będących integralną częścią oferty złożonej Zamawiającemu przez Wykonawcę,
 - b) Rozliczenie końcowe umowy,
 - c) Aprobaty i świadectwa na zastosowane materiały.
5. Dodatkowo Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia wyników badań jakości technicznej zrealizowanego przedmiotu zlecenia, wykonanych przez niezależne od stron laboratorium na koszt Wykonawcy.
6. Jeżeli w toku czynności zostanie stwierdzone, że Wykonawca nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót Zamawiający może odmówić odbioru.
7. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia Zamawiający może odmówić odbioru, wyznaczając zarazem Wykonawcy termin ich usunięcia.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego.

§ 6

Wykonawca od dnia przekazania placu budowy do dnia dokonania odbioru ostatecznego robót przejmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoim działaniem w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich przy realizacji niniejszego zamówienia.

§7

1. Na wykonane prace Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres 5 lat od dnia dokonania odbioru ostatecznego.
2. W przypadku stwierdzenia wad powstałych w trakcie trwania rękojmi Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę pisemnie wraz z żądaniem ich usunięcia.

3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad powstałych w okresie rękojmi oraz likwidacji wszelkich szkód powstałych w wyniku usterek.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, a fakt ich usunięcia potwierdza Zamawiający pisemnie.

§ 8

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie i nienależyte wykonanie zobowiązań umowy, w formie kar umownych, które naliczy Zamawiający w następujących wypadkach:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu zamówienia.
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
 - c) za odstąpienie od realizacji przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 niniejszej umowy.
2. Jeżeli kary umowne nie pokryją szkód, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy pokrycia pozostałej części szkód, na zasadach ogólnych.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie dokonywane będą za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Do umowy nie zostaną wprowadzone postanowienia niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru oferenta, chyba że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 10

W przypadku powstania sporu na tle stosowania niniejszej umowy, strony będą dążyć do polubownego ich rozstrzygnięcia, a w przypadku nie dojścia do porozumienia, mogą skierować sprawę do Sądu Powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy – Prawo zamówień publicznych – Ustawa z 29.01.2004r. wraz z aktami wykonawczymi, Prawa Budowlanego oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, 1 egzemplarz Powiat i 1 egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

POWIAT

WYKONAWCA