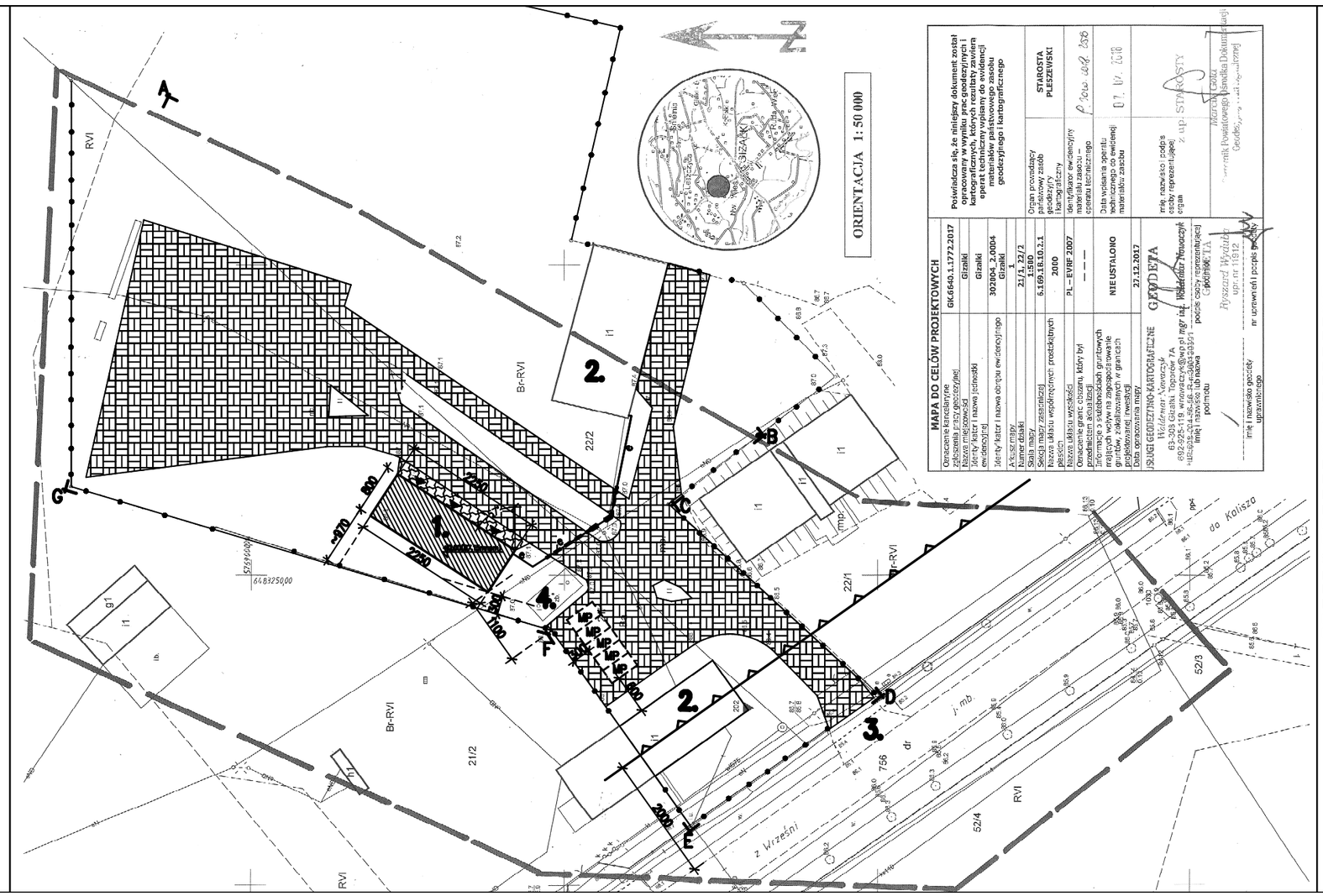

BILANS POWIERZCHNI:

POWIERZCHNIA DZIAŁKI NR 21/1: 4043,0m²
Pow. zabud. istn. budynku: 180,0m²
Pow. zabud. proj. budynku garażowego: 180,0m² < 200,0m²
Powierzchnia istn.+proj. zabudowy stanowi 8,90% < 9,5% pow. działki
Pow. istniejacych utwardzeń dojść, dojazdów <=1834,0m²
Pow. projektowanych utwardzeń przy proj. garażu<=60,0m² < 300m²
Pow. utwardzeń 1894m² i stanowi 46,85% powierzchni działki
Powierzchnia biologicznie czynna 1789,0m²
Powierzchnia biologicznie czynna stanowi 44,25% > 30% pow. działki

POWIERZCHNIA DZIAŁKI NR 22/2: 7266,0m²
Pow. zabud. istn. budynku: 320,0m²
Powierzchnia istn. zabudowy stanowi 4,40% < 9,5% pow. działki
Pow. istniejacych utwardzeń dojść, dojazdów <=999,0m²
Pow. utwardzeń stanowi 13,75% powierzchni działki
Powierzchnia biologicznie czynna 5947,0m²
Powierzchnia biologicznie czynna stanowi 81,85% > 30% pow. działki

SUMA POWIERZCHNI DZIAŁEK NR 22/1 I 22/2: 11309,0m²
Pow. zabud. istn.+proj. budynków: 680,0m²
Powierzchnia istn.+proj. zabudowy stanowi 6,02% < 9,5% pow. działek
Pow. utwardzeń 2893m² i stanowi 25,58% powierzchni działek
Powierzchnia biologicznie czynna 7736,0m²
Powierzchnia biologicznie czynna stanowi 68,40% > 30% pow. działki

BUDYNEK GARAŻOWY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI 1:500

OZNACZENIA:
1. PROJEKTOWANY BUDYNEK GARAŻOWY
2. ISTNIEJACE BUDYNKI
3. ISTNIEJACY ZJAZD Z DROGI PUBLICZNEJ–BEZ ZMIAN PROJ.
4. ISTNIEJACY ZBIORNIK PODZIEMNY DO ROZBIÓRKI WG. ODDZIELNEGO OPRACOWANIA

A,B,C,D,E,F,G – GRANICE OPRACOWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY 20m od granicy krawędźi drogi

MP MIEJSCE POSTOJOWE 2,5x5,0m–3,0m od granicy działki NA ISTNIEJACYM UTWARDZENIU TERENU ORAZ 6 SZT. MIEJSC POSTOJOWYCH W GARAŻU

OGRODZENIE DZIAŁKI, GRANICA DZIAŁKI

DLA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU GARAŻOWEGO ZASILANIE ELEKTRYCZNE Z ISTN. BUDYNKU:
- proj. wewnetrzna linia zasilajaca nn–0,4kV (wlz)
- proj. rura osłonowa DVR (wykop)
- proj. rura osłonowa SRS (przecisk)

WG. PROJEKTU BRANŻY ELEKTRYCZNEJ

PROJEKTOWANY BUDYNEK GARAŻOWY

2. ISTNIEJACY BUDYNEK

ISTNIEJACE UTWARDZENIE POWIERZCHNI TERENU

PROJ. UTWARDZENIE POWIERZCHNI KOSTKA BRUKOWA PRZED PROJ. GARAŻEM – 60,0m2

ZIELEŃ NISKA, TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY

Obiekt:	BUDYNEK GARAŻOWY W OBWODZIE DROGOWYM W GIZAŁKACH	
Adres:	GIZAŁKI UL. WRZESIŃSKA dz. nr 21/1, 22/2	
Inwestor:	WIELKOPOLSKI ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W POZNANIU UL. WILCZAK 51 61–623 POZNAŃ	
Rysunek:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	Rys. nr: 1
Branża	budowlana Skala: 1:500	Data 03.2018
Projektant architekturę	mgr inż. arch. Weronika Nowrot upr. nr 63/DSOKK/2012	
Sprawdzający architekturę	mgr inż. arch. Marcin Rzeźniowiecki upr. nr 44/WPOKK/2012	
Opracował:	inż. Krzysztof Dupnik upr. nr WKP/0039/POOK/07	

PRORE DREAM KRZYSZTOF DUPNIK
PROJEKTOWANIE I NADZORY W BUDOWNICTWIE. USŁUGI. HANDEL.
LAMKI 129 63–400 OSTRÓW WLKP. TEL. +48 607 631 376 e–mail: proredream@interia.pl

OPRACOWANO ZA POMOCĄ: ArCADia–INTELLICAD 2008 SE PREMIUM PL LICENCJA NR 1142234