



RS 001163

BIURO RZECZOZNAWCY • BIEGŁEGO SĄDOWEGO

inż. Stefan Bobrowski

62 - 200 GNIEZNO ul. Pustachowska 50A

e-mail: bobrowskistefan@poczta.onet.pl • tel. 602 139 377

RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY

LISTA MINISTRA TRANSPORTU nr RS001163

BIEGŁY SĄDOWY PRZY SĄDZIE OKRĘGOWYM w POZNANIU

BIEGŁY IZBY SAKRBOWEJ w POZNANIU nr 127

RZECZOZNAWCA PAŃSTWOWEJ INSPEKCJI HANDLOWEJ w POZNANIU

ZAKRES
ŚWIADCZONYCH USŁUG

▼
Analizy i badania procesów
eksploatacyjnych
pojazdów mechanicznych

▼
EKSPERTYZY
OPINIE
OCENY

- techniczne w zakresie:
- stanu kpl. pojazdów;
- stanu podzespołów
i elementów;
- ustalenia zakresu napraw;
- jakości wykonanych
napraw;
- przyczyn powstałych
uszkodzeń;
- stanu oznakowań
identyfikacyjnych;
- analiz i rekonstrukcji
zdarzeń drogowych.
- techniczno-ekonomiczne
- w zakresie:
- wycen;
- kalkulacji napraw;

▼
SZACOWANIE SZKÓD
pojazdów mechanicznych
powstałych w wypadkach
ubezpieczeniowych.

Rodzaj Opracowania:

OPINIA Nr RS 1163-05/11/22/S

Data Wykonania:

17.11.2022 r.

Biegły Sądowy
Rzecznawca
Biegły Skarbowy

inż. Stefan Bobrowski

Zleceniodawca:

Wojewódzki Wielkopolski Zarząd
Dróg Wojewódzkich
Rejon Dróg Wojewódzkich
Al. Reymonta 32
62 – 200 GNIEZNO

Zakres Opinii

OKRESLENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ
POJAZDU

OPRACOWAŁ

RZECZOZNAWCA
inż. STEFAN BOBROWSKI
WPIS LISTA MINISTRA TRANSPORTU nr RS 001163
Rzecznawca posiada status
Biegłego Sądowego Biegłego Skarbowego
Rzecznawca Państwowej Inspekcji Handlowej nr VI-8/16

- CZŁONEK POLSKIEGO STOWARZYSZENIA BIEGŁYCH SĄDOWYCH w KRAKOWIE
- CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA POLSKIEGO ZWIĄZKU MOTOROWEGO - WARSZAWA
- CZŁONEK POLSKIEGO TOWARZYSTWA KRYMINALISTYCZNEGO – WARSZAWA



OPINIA.

Zakres opinii: Określić Wartość Rynkową Pojazdu

Identyfikacja Pojazdu.

Marka pojazdu/Typ	RENAULT CLIO
Rodzaj	SAMOCHÓD OSOBOWY
Nr VIN (numer ideat. nadwozia)	VF1BR1S0H47140979
Rok produkcji	2012
Nr rejestracyjny	PGN 200 GX

Na podstawie przeprowadzonych badań organoleptycznych pojazdu i analizy zakresu uszkodzeń, dokonano kwalifikacji poszczególnych zespołów pojazdu w zakresie wymiany lub naprawy. W dokonanej analizie wykorzystano komputerowy system do wyceny wartości pojazdów w stanie uszkodzonym i system kalkulacji kosztów naprawy pojazdów w systemie: AUDATEX, INFO – EKSPERT, EUROTAX. Program w oparciu o zapisany zakres uszkodzeń dokonuje wyboru metody według przyjętych algorytmów opracowanych przez twórcę programu zgodnie z Instrukcją Określenia Wartości Pojazdów Nr 1/2016 i rzeczoznawca nie ma możliwości dokonania wyboru metody według własnego uznania.

● WSPÓŁCZYNNIKI.

Dokonujący wyceny rzeczoznawca / biegły sądowy / biegły skarbowy nie ma wpływu na stosowane w komputerowym programie wyceny pojazdów współczynniki mające wpływ na wartość pojazdu. Dobór i wartość współczynników wynika z algorytmów producenta programu. Aktualnie na rynku usług rzeczoznawczych stosuje się dwa programy: EUROTAX i INFO- EKSPERT. W przypadku firmy INFO-EKSPERT wartości bazowe pojazdów pochodzą z analiz informacji otrzymywanych bezpośrednio z rynku, które potem są stosownie opracowywane metodami analitycznymi, statystycznymi. Sam program do wyceny wartości pojazdów oparty jest (aktualnie) na Instrukcji określania wartości pojazdów nr 1/2016. Jednak rzeczoznawców stosujących ją nic nie zwalnia od uwzględniania w wycenach realiów rynkowych.



Wiedza ta dotyczy nie tylko udziału przy zawieraniu ostatecznych transakcji ale i możliwości ustalania np. stanu obiektu wycenianego, identyfikacji jego wyposażenia czy jego stanu technicznego obiektu.

WNIOSKI:

Aktualna wartość rynkowa pojazdu w obecnym stanie, z uwzględnieniem zakresu uszkodzeń pojazdu wynosi brutto w oparciu o dane systemu INFO – EKSPERT.

WARTOŚĆ RYNKOWA

$W_R = 5\,800$ PLN (brutto)

Na tym opinię zakończono i podpisano zawiera 15 stron z załącznikami, wykonano w 1 egzemplarzu. Opinię wydano w oparciu o posiadaną wiedzę, długoletnie doświadczenie w dziedzinie naprawy i eksploatacji pojazdów, ruchu drogowego oraz pracy w szkoleniu i egzaminowaniu kierowców pojazdów silnikowych na wszystkie kategorie prawa jazdy. Opinia została sporządzona bezstronnie.

Gniezno 17.11.2022 r.

Opracował:

RZECZOZNAWCA
inż. STEFAN BOBROWSKI
WPIS LISTA MINISTRA TRANSPORTU nr RS 001163
Rzecznawca posiada status
Biegłego Sądowego Biegłego Skarbowego
Rzecznawca Państwowej Inspekcji Handlowej nr VI-8/16

ZAŁĄCZNIKI:

- | | | |
|----------------------------------|-----------|---------|
| - wycena w systemie komputerowym | zał. nr 1 | stron 4 |
| - dokumentacja fotograficzna | zał. nr 2 | stron 8 |

Zastrzeżenia

Wykonawca opinii zastrzega że treść opracowania objęta jest zakazem kopiowania, rozpowszechniania, nie może również służyć jako wzór w innych opracowaniach. Opracowanie może być tylko wykorzystane przez osobę zlecającą dla celów związanych z ustaleniem wartości rynkowej pojazdu.



ZAŁĄCZNIK nr 1

WYCENA POJAZDU.

RZECZOZNAWCA
inż. STEFAN BOBROWSKI
WPIS LISTA MINISTRA TRANSPORTU nr RS 001163
Rzecznawca Posiada status
Biegłego Sądowego Biegłego Skarbowego
Rzecznawca Państwowej Inspekcji Handlowej nr VI-8/16

Rzecznawca nr RS001163 ♦ bobrowskistefan@poczta.onet.pl ♦ tel. 602 139 377

- CZŁONEK POLSKIEGO STOWARZYSZENIA BIEGŁYCH SĄDOWYCH - KRAKÓW
- CZŁONEK POLSKIEGO TOWARZYSTWA KRYMINALISTYCZNEGO - WARSZAWA
- CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA POLSKIEGO ZWIĄZKU MOTOROWEGO - WARSZAWA

Wykonawca wyceny : Rzeczoznawca, Biegły Sądowy i Skarbowy, inż. Stefan

Właściciel: WIELKOPOLSKI ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH w POZNANIU REJON
DRÓG WOJEWÓDZKICH

Adres: Al. REYMONTA 32, 61-200 GNIEZNO

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] X-2022

Marka: RENAULT

Rok produkcji: 2012

Model: Clio III 1.2 MR'05

Wersja: Alize SL 75

Nr rejestracyjny: PGN 200GX

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: VF1BR1S0H47140979

Data pierwszej rejestracji	2012/05/21
Data ważności badania technicznego	2023/05/23
Wskazanie drogomierza	136442 km
Okres eksploatacji pojazdu (12/05/21-22/10/27)	125 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	czerwony
Oznaczenie typu	BR/CR
Dop. masa całkowita	1580 kg
Rodzaj nadwozia	hatchback 5 drzwiowy
Oznaczenie silnika	D4F 740
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1149 ccm / 55kW (75KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

KOREKTYWARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (125 mies.) **14 450 PLN**KOREKTA ZA PRZEBIEG **- 16 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa została określona dla przebiegu normatywnego 136 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 442 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -0,11%.

KOREKTY RÓŻNE **- 8 616 PLN****W tym:**

Stan utrzymania i dbałość o pojazd [%] Wart. [PLN]

Stan utrzymania i dbałość o pojazd -5,0 - 721

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Korekta ze względu na liczbę właścicieli (2) -2,0 - 288

Najwyższą wartość uzyskują na rynku pojazdy kupowane od pierwszego właściciela. Większa liczba użytkowników szczególnie dla pojazdów kilkuletnich oznacza najczęściej niższą dbałość o pojazdy, co powoduje obniżenie ich wartości rynkowej.

Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu -5,0 - 721

Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.

Szczególny charakter eksploatacji -10,0 -1 443

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególności sposób. Pojazd wykorzystywany do egzaminowania w WORD POZANAŃ do dnia 11.08.2017 roku. W kolejnym okresie pojazd wykorzystywany w WZDW w Poznaniu Rejon w Gnieźnie

Regionalna sytuacja rynkowa	-10,0	-1 443
<i>Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.</i>		
Konieczne naprawy pojazdu	-27,7	-4 000
<i>Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.</i>		

KOMENTARZ

I. Podstawa opracowania:

- Zlecenie ustne
- Merytoryczna; Info-Ekspert, Audatex, instrukcje i dane fabryczne,

II. Miejsce i czas badania:

- Gniezno, miejsce postoju pojazdu.
Rzecznik wpis Lista Ministra Transportu, Biegły Sądowy, Biegły Izby Skarbowej,
Rzecznik Państwowej Inspekcji Handlowej
- data badania 27.10.2022 r.

III. Ogólny harmonogram prac:

- Identyfikacja obiektu badań,
- Opracowanie opinii,

IV. Metoda badań:

- Organoleptyczna,

V. Wyniki badań:

Wycena w oparciu o system katalog INFO - EKSPERT.

OPIS POJAZDU.

1. Nadwozie / kabina kierującego

Nadwozie pojazdu.

- nadwozie pojazdu kompletne
 - warstwa powłoki lakierowanej, powłoka pokryta rysami, ubytki materiału lakierniczego na poszyciu konstrukcji dachu nadwozia, pokrywie komory silnika, zderzaku przednim i tylnym
 - pokrywa komory bagażnika uszkodzona wymaga naprawy blacharsko - lakierniczej
- Uszkodzone elementy wymagają naprawy i odnowy powłoki lakierowanej.

Wyposażenie nadwozia

- wyposażenie nadwozia pojazdu kompletne
- poszycie tapicerki nadwozia wymaga czyszczenia

3. Silnik z osprzetem

- silnik kompletny, rozruch silnika prawidłowy, praca silnika w całym zakresie obrotów prawidłowa, sprawny technicznie

4. Układ napędowy.

- kompletny, sprawny technicznie

5. Zawieszenie przednie z układem kierowniczym

- układ kompletny, sprawny technicznie

6. Zawieszenie tylne

- układ zawieszni tylnego kompletny, sprawny technicznie

Koszt naprawy pojazdu oszacowany w oparciu o szacunkowy kosztorys naprawy

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na 27.10.2022. wynosi:

5800 PLN

(słownie: pięć tysięcy osiemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 1084,55 PLN

Wartość określono na podstawie:

- katalogu wartości rynkowych systemu 10/2022 INFO - EKSPERT
- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Uszkodzone elementy pojazdu wymagają naprawy lub uzupełnienia. Pojazd kwalifikuje się do naprawy z wykorzystaniem urządzeń specjalistycznych. Pojazd po naprawie nie będzie stanowił zagrożenia dla bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz ochrony środowiska. Niniejsza opinia nie jest gwarancją niezawodności zespołów i podzespołów pojazdu została sporządzona wyłącznie na podstawie materiału zgromadzonego podczas badań organoleptycznych. Opinia określa szacunkową wartość rynkową pojazdu określoną na podstawie Systemu Komputerowego INFO-EKSPERT, Instrukcji Określania Wartości Pojazdów Nr 1/2016 Rzecznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego. Opinia może być wykorzystana tylko przez zlecającego. Sporządzający opinię zastrzega się, że nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte pojazdu, wady prawne, błędy w dokumentacji pojazdu, błędy montażu oraz działania źródeł informacji w celu umyślnego zafałszowania uzyskanych informacji. Zastosowano manualną korektę z tytułu szacunkowego procentowego ubytku wartości dla poszczególnych elementów na podstawie obrazu uszkodzeń. Jeżeli ujawnione zostaną nowe informacje inne niż wykorzystane do opracowania opinii, może ona zostać przez wykonawcę stosownie skorygowana.

Opinia wykonana na podstawie dostarczonej dokumentacji pojazdu przez Zlecającego.

OPRACOWAŁ:

RZECZOZNAWCA
inż. STEFAN BOBROWSKI
WPIS LISTA MINISTRA TRANSPORTU nr RS 001163
Rzecznawca posiada status
Biegłego Sądowego Biegłego Skarbowego
Rzecznawca Państwowej Inspekcji Handlowej nr VI-8/16